

**Sjekkliste, Risiko- og sårbarhetsundersøkelse for
Detaljregulering for Hestehaven.
22.08.2019**

Emne	Forhold eller uønsket hendelse	Nei	Merknad
Naturgitte forhold	Er området utsatt for snø- eller steinskred?		1. (se nedenfor)
	Er det fare for utglidning (er området geoteknisk ustabilt)?		2. (se nedenfor)
	Er området utsatt for springflo/flom?		3. (se nedenfor)
	Er området utsatt for flom i elv/bekk, herunder lukket bekk?		3. (se nedenfor)
	Er det radon i grunnen?		4. (se nedenfor)
	Annet (angi)?	X	
Infra- struktur	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe på nærliggende <i>transportårer</i> , utgjøre en risiko for området?:	X	
	-hendelser på veg	X	
	-hendelser på jernbane	X	
	-hendelser på sjø/vann/elv	X	
	-hendelser i luften (flyaktivitet)	X	
	Vil drenering av området føre til oversvømmelse i nedenforliggende områder?	X	
	Vil utilsiktede/ukontrollerte hendelser som kan inntreffe i nærliggende <i>virksomheter</i> (industriforetak etc.), utgjøre en risiko for området?:	X	
	-utslipp av giftige gasser/væsker	X	
	-utslipp av eksplosjonsfarlige/brennbare gasser/væsker	X	
	Medfører bortfall av tilgang på følgende tjenester <i>spesielle</i> ulemper for området?:	X	
	-elektrisitet (kraftlinjer)	X	
	-teletjenester	X	
	-vannforsyning	X	
	-renovasjon/spillvann	X	
	Dersom det går høyspentlinjer ved/gjennom området:	X	
	-påvirkes området av magnetisk felt fra el.linjer?	X	
	-er det spesiell klatrefare i forbindelse med master?	X	
	Er det <i>spesielle</i> farer forbundet med bruk av transportnett for gående, syklende og kjørende innenfor området?:	X	
	-til skole/barnehage		5. (se nedenfor)
	-til nærmiljøanlegg (idrett etc.)	X	
	-til forretning etc.	X	
	-til busstopp	X	
	Brannberedskap:		
	-omfatter området spesielt farlige anlegg?	X	
	-har området utilstrekkelig brannvannforsyning (mengde og trykk)?	X	
	-har området bare en mulig adkomstrute for brannbil?	X	

Tidligere bruk	Er området påvirket/forurensset fra tidligere virksomheter?	X	
	-gruver: åpne sjakter, steintipper etc.	X	
	-militære anlegg: fjellanlegg, piggtrådsperringer etc.	X	
	-industrivirksomhet, herunder avfallsdeponering	X	
	-annet (angi)	X	
Omgivelser	Er det regulerte vannmagasiner i nærheten, med spesiell fare for usikker is?	X	
	Finnes det naturlige terrengformasjoner som utgjør <i>spesiell</i> fare (stup etc.)?		6. (Se nedenfor)
	Annet ? (angi)	X	
Ulovlig virksomhet	Sabotasje og terrorhandlinger: -er tiltaket i seg selv et sabotasje-/terrormål?	X	
	-finnes det potensielle sabotasje-/terrormål i nærheten?		

1. Sydøstre del av planområdet ligger i utløpsområde for snøskred. Området er ferdig utbyggt.
Utløsningsområdet er lite, og erfaringsmessig går det ikke snøskred i dette området.
Tiltak vurderes ikke som nødvendig i forhold til snøskred.
2. Det er ikke kjent / undersøkt om det er kvikkleire / ustabile masser i planområdet.
3. Området er flomutsatt, ved mye nedbør flommer Kittelsbekken over. NVE vurderer tiltak mot flom. Nye bygg må plasseres i flomsikker høyde.
Springflo i sjøen kombinert med flom i Audaelva vil øke/påvirke flomhøyden i Kittelsbekken.
4. Ikke kjent/målt.
Radonsikring må ivaretas ved byggprosjektering/søknad og utførelse, jfr. TEK.
5. Gående til skole og barnehage krysser planområdet. Fortau og gang- /sykkelveier tegnes inn i planforslaget.
6. Sydøst i planområdet er det skrenter/stup etter tidligere utbygging/sprengning. Disse bør til enhver tid være forsvarlig sikret mot fallulykker.

Dato 22.08.2019