LINDESNES KOMMUNE

Gebyrregulativ 2021

Lindesnes kommune

Gebyrregulativet er en oversikt som viser pris på mange av kommunens tjenester. Gebyrene vedtas hvert år av kommunestyret i forbindelse med budsjettbehandlingen.

Gebyrene gjelder fra 1.1.21, men dersom de er gjeldene fra andre datoer vil dette stå spesifikt.

Beløpene som fremkommer i tabeller er i hovedsak omfattet av merverdiavgiftsunntaket i mval. § 3-9 og dermed unntatt mva. Alle tall er inkl. mva der det er aktuelt.

1 Innhold

1 Velferd ... 3
1.2 Praktisk bistand/opplæring i daglige gjøremål ... 3
1.3 Opphold i institusjon ... 4
1.4 Andre tjenester ... 4
2 Oppvekst ... 5
2.1 Barnehage ... 5
2.1.1 Betalingssatser for barnehage 2021 ... 5
2.1.2 Moderasjonsordninger ... 5
2.2 SFO ... 6
2.2.1 Betalingssatser for skolefritidsordning 2021 fra 1.1.2021 ... 6
3 Samfunn ... 7
3.1 Kultur ... 7
3.1.1 Kulturskolen ... 7
3.1.2 Skjenkebevilling ... 7
3.2 Teknisk forvaltning ... 8
3.2.1 Plansaker ... 9
3.2.2 Byggesaker ... 10
3.2.3 Oppmålingstjenester ... 12
3.2.4 Eierseksjonering ... 13
3.2.5 Utslipp og forurensing ... 14
3.3 Fellingsavgifter ... 15
3.4 Teknisk drift ... 15
3.4.1 Vann og avløp ... 15
3.4.2 Brøyting ... 16
3.4.3 Vei og grønt ... 17
3.4.4 Feiing, slam og renovasjon ... 17
3.4.5 Husleie, utleie og utlån ... 17
4 Kirke ... 18
4.1 Kirkegårder/Kirker ... 18

1 Velferd

I hovedsak er det få endringer i foreslåtte egenbetalinger for 2021, da de fleste prisene ble harmonisert i de tre kommunene.

Egenandelsforskriften omhandler de to tjenestene; praktisk bistand og praktisk bistand opplæring som en samlet betalingsbestemmelse.

Med bakgrunn i at endel priser økte for enkelte innbyggere tidligere år, så er det ikke lagt inn forslag om økning ut over justering for prisvekst dette året.

1.2 Praktisk bistand/opplæring i daglige gjøremål

Inntektsgrensene under er basert på grunnbeløp i folketrygden (G) pr 01.05.2020 kr 100 853,-.

Praktisk bistand og opplæring Netto inntekt (beløp)	Pris for 2020 Betaling pr måned		Pris for 2021 Betaling pr måned	
Inntil kr 201 706 (2 G)	kr 210	*	kr 215	*
Kr 201 709 – 302 559 (2-3 G)	kr 750		kr 770	
Kr 302 559 – 403 412 (3-4 G)	kr 1 650		kr 1 695	
Kr 403 412 – 504 265 (4-5 G)	kr 2 145		kr 2 203	
Kr 504 265 (over 5 G)	kr 3 120		kr 3 204	

*Satsen fastsettes i statsbudsjettet

For brukere med et lavt månedlig hjelpebehov betales hjelpen etter en timepris på kr 330,- inntil man når betalingstaket for vedkommende inntektsgruppe.

Gebyrene er hjemlet i Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester av 24.06.11, og i forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester av 16.12.11 §§ 8,9 og 10.

1.3 Opphold i institusjon

Hjemlet i Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester av 24.6.11, og i forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester av 16.12.11 §§ 3 og 4.

Opphold i institusjon		Pris for 2020			Prisfor 2021	
Maksimal egenbetaling for langtidsopphold (pr. mnd.)	kr	40 000		kr	101 000	**
Fribeløp før beregning av egenbetaling for langtidsopphold	kr	8 700	*	kr	9 000	*
Egenandel for korttidsopphold (pr. døgn)	kr	170	*	kr	175	*
Egenandel for dag- eller nattopphold	kr	90	*	kr	95	*
Fribeløp ved ufrivillig opphold på dobbeltrom ved langtidsopphold (pr. år)	kr	41 600	*	kr	42 900	*
* Satsene fastsettes endelig i statsbudsjettet ** Økningen på kr 61 000 skyldes at satsen ikke er regulert på mange år. Økningen får ingen praktisk betydning for beboerne på kommunens sykehjemsplasser. Beløpsgrensen representerer en månedlig kurdøgnpris, som er det maksimale kommunen kan kreve i egenbetaling.						

1.4 Andre tjenester

Andre tjenester		Pris for 2020			Pris for 2021	
Trygghetsalarm (service/vedlikehold pr.md)	kr	275		kr	283	
Dagsenteropphold (eldre og personer med demens pr dag)	kr	130		kr	134	
Transport til og fra aktivitetshuset Hesland (pr tur)	kr	25		kr	25	
Middag med hjemkjøring/ spise annet sted enn kafeen - med vedtak (uten mva)	kr	98		kr	101	
Middag med hjemkjøring/ spise annet sted enn kafeen - uten vedtak (15 % mva)	kr	112		kr	115	
Grøt med hjemkjøring/ spise annet sted enn kafeen - med vedtak (uten mva)	kr	-		kr	50	
Grøt med hjemkjøring/ spise annet sted enn kafeen - uten vedtak (15 % mva)	kr	-		kr	57	
Full kost: frokost, lunsj, middag og kveldsmat (pr mnd.)	kr	4 480	*	kr	4 603	*
Vask av privat tøy for hjemmeboende (Pr. mdn)	kr	487	*	kr	500	*
Leie av sengetøy for hjemmeboende (pr. mnd)	kr	133	*	kr	137	*
Rengjøringsutstyr for hjemmeboende (pr. mnd)	kr	68	*	kr	70	*
Leie av gjesterom på Lindesnes omsorgssenter (pr døgn)	kr	270		kr	277	

**gjelder primært til beboere i omsorgsbolig særskilt tilrettelagt for heldøgns tjenester*

2 Oppvekst

2.1 Barnehage

2.1.1 Betalingssatser for barnehage 2021

Lindesnes kommune følger Stortingets maksimalgrense for foreldrebetaling. Det betales pr måned i 11 måneder pr år (juli er betalingsfri). Kostpenger fastsettes lokalt.

OPPHOLDSTID BARNEHAGE	Betalingssats 2020	Betalingssats 2021	Kommentar
5 dager pr uke	kr 3 135	kr 3 230	Nasjonal sats
4 dager pr uke	kr 2 822	kr 2 907	Nasjonal sats minus 10 %
3 dager pr uke	kr 2 195	kr 2 261	Nasjonal sats minus 30 %
KOSTPENGER			
5 dager pr uke	kr 350	kr 360	
4 dager pr uke	kr 280	kr 290	
3 dager pr uke	kr 210	kr 220	

2.1.2 Moderasjonsordninger

Søskenmoderasjon er fastsatt i forskrift. Det er 30 % søskenmoderasjon i foreldrebetalingen for 2. barn og 50 % for 3. eller flere barn.

Øvrige moderasjonsordninger:

- **Nasjonal ordning for reduksjon i foreldrebetalingen**
    - Barnehageplassen skal maks koste 6 % av husholdningens samlede brutto inntekt, dvs. inntil kr 592 167,-. Gjelder fra 1. januar 2021.
- **Gratis kjernetid**
    - Inntektsgrensen for ordningen vil være kr 583 650 fra 1. august 2021

2.2 SFO

2.2.1 Betalingssatser for skolefritidsordning 2021 fra 1.1.2021

SFO - Dager pr uke	2020		2021	
	Kr per mnd	Kostpenger pr mnd	Kr per mnd	Kostpenger pr mnd
5 dager pr uke	kr 2 580	kr 220	kr 2 650	kr 230
4 dager pr uke	kr 2 370	kr 180	kr 2 434	kr 190
3 dager pr uke	kr 1 850	kr 140	kr 1 900	kr 145
2 dager pr uke	kr 1 480	kr 100	kr 1 520	kr 105
Ferie- og fridager (undervisningsfrie dager) pr dag	kr 270		kr 100	
Kjøp av ekstradager barn med sfo tilbud pr dag	kr 200		kr 205	
Ved henting for sent (etter ordinær stengetid) pr dag	kr 100		kr 105	

Egenbetaling gjelder for 11 mnd. Kostpenger kommer i tillegg.

Følgende moderasjonssatser gjelder etter søknad;

- 20 % søskenmoderasjon for yngste barn. Det gis ingen søskenmoderasjon på kostpenger.
- For barn med særskilte behov som har SFO-tilbud i 5-7. klasse skal det ikke innkreves egenbetaling fra foreldrene.
- Foreldrebetaling skal maksimalt utgjøre 6 prosent av den samlede person- og kapitalinntekten i husholdningen for et barn i heltid i SFO på 1. og 2. trinn, gjeldende fra 1. august 2020 og for barn i heltid i SFO på 3. og 4. trinn fra 1. august 2021.

3 Samfunn

3.1 Kultur

3.1.1 Kulturskolen

Kontingentsatser Lindesnes kulturskole	2020 Pris per semester	2020 Pris per år	2021 Pris per semester	2021 Pris per år
Kontingent soloundervisning 20 min	kr 1 550	kr 3 100	kr 1 590	kr 3 180
Kontingent soloundervisning 40 min (Innvilges etter anbefaling fra instrumenttalllærer *)	kr 2 635	kr 5 270	kr 2 675	kr 5 350
Kontingent gruppeundervisning	kr 1 250	kr 2 500	kr 1 280	kr 2 560
Friplass (Søkes om ved å merke av i eget felt på søknadsskjemaet)	kr -	kr -	kr -	kr -
Instrumentleie	kr 300	kr 600	kr 300	kr 600
Materialkostnader	kr 300	kr 600	kr 300	kr 600

Moderasjonsordninger:

- 30 % søskenmoderasjon fra og med søsken nummer to
- 30 % flere fagmoderasjoner fra og med fag nummer to

*Elever som går i talentprogrammene lørdagsskolen eller TUP, innvilges 40 min undervisning og betaler for 20 min. Ta kontakt med kulturskolen for mer informasjon.

3.1.2 Skjenkebevilling

Bevillingsgebyr følger forskrift om omsetning av alkohol for 2005-06-08-538 Kapittel 6. Bevillingsgebyr. Bevillingsgebyr på kommunal salgsbevilling for alkoholholdig drikk utenom Vinmonopolet og kommunal og statlig bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk fastsettes for ett kalenderår om gangen for hver enkelt bevilling på grunnlag av forventet mengde alkoholholdig drikk.

Bevillingsgebyr	Pr vareliter 2020	Pr vareliter 2021
Salg		
For alkoholholdig drikk i gruppe 1	0,21 kr pr vareliter	0,22 kr pr vareliter
For alkoholholdig drikk i gruppe 2	0,58 kr pr vareliter	0,61 kr pr vareliter
Skjenking		
For alkoholholdig drikk i gruppe 1	0,48 kr pr vareliter	0,50 kr pr vareliter
For alkoholholdig drikk i gruppe 2	1,26 kr pr vareliter	1,32 kr pr vareliter
For alkoholholdig drikk i gruppe 3	4,16 kr pr vareliter	4,36 kr pr vareliter

Bevillingsgebyret utgjør pr. år minimum kr 1 740,- for salg og kr 5 400,- for skjenking. Bevillingsmyndigheten kan likevel i særlige tilfeller bestemme at gebyret skal settes lavere. For ambulerende bevilling kan bevillingsmyndigheten kreve et gebyr på inntil kr 390 pr. gang.

Bevillingsmyndigheten fastsetter frister for bevillingshavers innsendelse av oppgave over forventet omsatt mengde alkoholholdig drikk og innbetaling av gebyr.

Ved årets utløp skal bevillingshaver sende inn oppgave over faktisk omsatt mengde alkohol. Dersom det foreligger et avvik mellom tidligere oppgitt forventet omsetning og faktisk omsetning, kan bevillingsmyndigheten foreta en etterberegning og et etter oppgjør.

3.2 Teknisk forvaltning

Lindesnes kommune beregner kommunale gebyrer i tråd med Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalings-tjenester (H-3/14, KMD, februar 2014). Selvkost innebærer at ekstrakostnadene som kommunen påføres ved å produsere en bestemt tjeneste skal dekkes av gebyrene som brukerne av tjenestene betaler. Kommunen har ikke anledning til å tjene penger på tjenestene. En annen sentral begrensning i kommunens handlingsrom er at overskudd fra det enkelte år skal tilbakeføres til abonnentene eller brukerne i form av lavere gebyrer innen de neste fem årene. Dette betyr at hvis kommunen har bokført et overskudd som er eldre enn fire år, må dette brukes til å redusere gebyrene i det kommende budsjettåret. Eksempelvis må et overskudd som stammer fra 2016 i sin helhet være disponert innen 2021.

Det er en rekke faktorer som påvirker selvkostresultatet og som ligger utenfor kommunens kontroll. De viktigste faktorene er budsjettårets forventede kalkylerente (5-årig SWAP-rente + 1/2 %-poeng), kapasitetsbegrensninger ved gjennomføring av planlagte prosjekter, samt usikre utgifter og inntekter. I sum fører dette til at det er utfordrende å treffe med budsjettet. For arealtjenestene vil inntektene normalt svinge en del, fordi de avhenger av hvor mange og hvilke typer saker kommunen får til behandling hvert år. Dette gjør det ekstra utfordrende å treffe med budsjett.

3.2.1 Plansaker

Gebyr plan		Pris for 2020		Pris for 2021
For tjenester som skal faktureres etter medgått tid	kr	1 300	kr	1 335
Oppstartsmøte, jf. pbl § 12-8	kr	29 500	kr	40 000
Planprogram og konsekvensutredning, jf. pbl § 4-1, § 4-2 andre ledd og kap. 14				
Behandling av planforslag, jf. Pbl §§ 12-10,12-11 , Grunngebyr per planforslag				
Inntil 5 dekar	kr	104 000	kr	106 808
Over 5 inntil 20 dekar	kr	117 000	kr	120 159
Over 20 dekar	kr	130 000	kr	133 510
Tilleggsgebyr: Regulert til bolig- og fritidsbolig				
Per ny boenhet	kr	2 600	kr	2 670
Makspris	kr	300 000	kr	350 000
Tilleggsgebyr: Alt annet enn bolig og fritidsbolig (dvs. næring, tjenesteyting m.v.)				
Per 100 m2 BRA	kr	1 300	kr	1 335
Makspris	kr	300 000	kr	350 000
Øvrige tillegg	kr	390 000	kr	400 530
Planer innenfor 100-metersbeltet til sjø	kr	104 000	kr	110 000
Fortetting av byggeområder allerede regulert til bebyggelse, eller avsatt til bebyggelse i kommuneplan	kr	104 000	kr	106 808
Endringer av planforslag, jf. pbl. § 12-14				
For behandling av forslag til endringer jf. pbl. § 12-14, 2.ledd, per planforslag	kr	40 000	kr	50 000
Endringer, hvor det kan fattes delegert vedtak av administrasjonen (medgått tid)	kr	32 500	kr	33 378

3.2.2 Byggesaker

Gebyr byggesaker		Pris for 2020		Pris for 2021
For tjenester som skal faktureres etter medgått tid	kr	1 100	kr	1 400
Søknadspliktig tiltak med krav om ansvarlig foretak, jf. Pbl. § 20-3				
Bolig og fritidsbolig				
Bygg med en boenhet	kr	15 400	kr	19 600
Tillegg pr boenhet	kr	3 500	kr	7 000
Makspris	kr	61 600	kr	70 000
Tilleggs-bygg som del av søknad (garasje, anneks, uthus e.l.)	kr	3 300	kr	4 200
Til-, på- og underbygg, ombygging	kr	12 100	kr	12 600
Oppdeling eller sammenføyning av bruksenhet bolig/fritidsbolig	kr	8 800	kr	12 600
Øvrige bygg (næring, tjenesteyting, større driftsbygninger etc.)				
Pris pr m2 BRA	kr	100	kr	140
Minstepris	kr	7 700	kr	9 800
Makspris	kr	77 000	kr	84 000
Makspris for enkle bygg (lagerbygg, driftsbygninger og lignende)	kr	23 100	kr	28 000
Andre tiltak				
Trafikk-/samferdselsanlegg (større veg/VA-, parkering-, kai- og småbåtanlegg etc.)	kr	12 100	kr	19 600
Vesentlig terrenginngrep, bygningstekniske installasjoner, øvrige bygg/konstruksjoner (større mur, basseng, anneks etc.)	kr	7 700	kr	9 800
Bruksendring eller vesentlig endring av tidligere drift	kr	8 800	kr	16 800
Rivning av bygninger med bruksareal mindre enn 100 m².	kr	6 600	kr	8 400
Rivning av bygninger med bruksareal mer enn 100 m².	kr	8 800	kr	11 200
Fasadeendring, skilt, pipe, enkel kvist, stikkledning e.l.	kr	3 300	kr	4 200
Søknadspliktig tiltak som kan forestås av tiltakshaver, jf. Pbl. § 20-4				
Mindre tiltak				
Mindre tiltak på bebygd eiendom – jf. SAK10§ 3-1 (eks tilbygg <50m2, frittliggende garasje/uthus <70m2	kr	7 700	kr	9 800
Mindre tiltak på bebygd eiendom- skilt/reklame, fasadeendring, mindre tiltak etter §20-4 e) e.l.) < 15 m2 tilbygg, nybygg	kr	3 300	kr	4 200
Alminnelige driftsbygninger i landbruket – jf. SAK10 § 3-2	kr	7 700	kr	9 800
Midlertidige (inntil 2 år) bygninger/konstruksjoner	kr	3 300	kr	4 200
Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet	kr	3 300	kr	4 200
Rivning av mindre tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1	kr	3 300	kr	4 200
Oppretting/endring av matrikkelenhet (fradeling, arealoverføring, tilleggsareal)	kr	7 700	kr	9 800
Tillegg ved fradeling av flere tomter samtidig fra og med tomt nr. 2	kr	3 300	kr	4 200
Makspris	kr	33 000	kr	46 200

Gebyr byggesaker		Pris for 2020		Pris for 2021
Tiltak som krever tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet, se pbl. § 21-5				
Tilleggsgebyr for tiltak som krever at kommunen må hente inn tillatelse/uttalelse fra annen ekstern myndighet (f.eks. arbeidstilsynet, kulturminnemyndighet, jernbane mv. – jf. SAK10 § 6-2.	kr	3 300	kr	4 200
Behandling av søknader om dispensasjon, jf. pbl. Kap. 19				
Dispensasjoner				
Dispensasjon fra pbl. § 1-8 (forbud mot tiltak i strandsonen/sjøen	kr	23 100	kr	32 200
Dispensasjon fra pbl. § 1-8 for mindre tiltak på bebygde bolig/fritidseiendommer (f.eks. tilbygg/uthus/anneks inntil 15m2, samt erstatningsbygg)	kr	14 300	kr	18 200
Dispensasjon -kompliserte saker (nye enheter, større tiltak etter § 20-3 og/eller byggegrense vann/vassdrag og flere dispensasjoner)	kr	9 900	kr	18 200
Dispensasjon - mindre kompliserte saker	kr	9 900	kr	14 000
Dispensasjon - enkle saker (mangelsfull utnyttelse, planer uten/feil byggegrense etc + disp fra TEK)	kr	3 300	kr	5 600
Tillegg (utgår- innlemmet i disp-gebyrene)				
Tilleggsgebyr for søknader om dispensasjon som må sendes på høring, jf. pbl. § 19-1	kr	7 700	kr	-
Generelt				
Andre tiltak				
Behandling av fravik fra tekniske krav, jf. pbl. § 31-2 fjerde ledd	kr	3 300	kr	4 200
Godkjenning av ansvar som selvbygger, jf. SAK10 § 6-8. Lokal godkjenning.	kr	2 200	kr	2 800
For hver igangsettingstillatelse	kr	3 300	kr	4 200
Endring av tillatelse – mindre tiltak iht § 20-4	kr	3 300	kr	4 200
Endring av tillatelse – større tiltak iht § 20-3	kr	7 700	kr	9 800
Midlertidig brukstillatelse	kr	2 200	kr	2 800
Seksjonering (flytta til geodata)				
uten befaring	kr	5 500	kr	-
med befaring	kr	5 500	kr	-
Merarbeid som følge av avvik påvist ved tilsyn eller ulovlighetsoppfølging				
For oppfølging av avvik påvist ved tilsyn eller saksbehandling i forbindelse med etter-godkjenning av tiltak som er påbegynt eller utført uten at det foreligger nødvendig tillatelse faktureres det for medgått tid. Minstesats er lik ordinært gebyr for det aktuelle tiltaket.	kr	1 100	kr	1 400
Merarbeid knyttet til mangler i søknad dekkes inn etter medgått tid.	kr	1 100	kr	1 400

3.2.3 Oppmålingstjenester

Gebyr oppmåling		Pris for 2020		Pris for 2021
Timepris for arbeid etter matrikkelloven	kr	1 200	kr	1 232
Opprettelse av matrikkelenhet				
Opprettelse av grunneiendom og festegrunn (fradeling)*				
Areal fra 0 – 2000 m²	kr	21 600	kr	22 183
Tillegg for areal fra 2000 - 5000 m2, pr påbegynt daa	kr	720	kr	739
Tillegg for areal fra 5000 - 25000 m2, pr påbegynt daa	kr	480	kr	493
Tillegg for areal fra 25000 m2 og mer, pr påbegynt daa	kr	360	kr	370
av ny tomt gis 50 % reduksjon på gebyr for grensejustering.	kr	-	kr	14 000
Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (oppmålingsforretning)*				
areal fra 0 – 750 m²	kr	18 000	kr	22 194
areal fra 751 – 2000 m²	kr	-	kr	-
areal fra 2001 m² – økning pr påbegynt daa	kr	-	kr	-
Hvis matrikuleringen gjennomføres uten oppmålingsforretning, settes gebyret til:	kr	7 200	kr	14 000
Oppmåling av uteareal på eierseksjon (krav)				
Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon:				
areal fra 0 – 50 m²	kr	8 400	kr	8 627
areal fra 51 – 250 m²	kr	9 600	kr	9 859
areal fra 251 – 2000 m²	kr	10 800	kr	11 092
areal fra 2001 m² – økning pr påbegynt daa	kr	720	kr	739
0	kr	-	kr	-
Opprettelse av anleggseiendom*				
volum fra 0 – 2000 m³	kr	19 200	kr	19 718
volum fra 2001 m³ – økning pr påbegynt 1000m3 .	kr	2 400	kr	2 465
Registrering av jordsameie*				
Gebyr for registreing av jordsameie (Faktureres etter medgått tid).	kr	-	kr	-
Etablering av punktfeste/omgjøring av oppmålt festetomt til grunneiendom	kr	14 400	kr	14 789
Opprettelse av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning				
**I tillegg kommer tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning*	kr	3 000	kr	3 081
Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering (Etter medgått tid)	kr	-	kr	-
Grensejustering				
Grunneiendom, festegrunn og jordsameie				
areal fra 0 – 250 m²	kr	9 600	kr	9 859
areal fra 251 – 500 m²	kr	10 800	kr	11 092
Anleggseiendom				
volum fra 0 – 250 m3	kr	9 600	kr	9 859
volum fra 251 – 1000 m3	kr	10 800	kr	11 092
Arealoverføring				
Grunneiendom, festegrunn og jordsameie				
areal fra 0 – 2000 m²	kr	16 800	kr	17 254
tillegg for areal fra 2000 - 5000 m2, pr påbegynt daa	kr	720	kr	739
tillegg for areal fra 5000 - 25000 m2, pr påbegynt daa	kr	480	kr	493
tillegg for areal fra 25000 m2 og mer, pr påbegynt daa	kr	360	kr	370

Gebyr oppmåling		Pris for 2020		Pris for 2021
Anleggseiendom				
volum fra 0 – 250 m³	kr	16 800	kr	17 254
volum fra 251 – 500 m³	kr	18 000	kr	18 486
volumoverføring pr nytt påbegynt 500 m³ medfører en økning av gebyret på	kr	840	kr	863
Klarlegging av eksisterende grense				
Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning				
For inntil 2 punkter	kr	6 000	kr	7 398
For overskytende grensepunkter, pr punkt	kr	720	kr	739
Makspris	kr	-	kr	-
Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter				
For inntil 2 punkter	kr	7 200	kr	9 864
For overskytende grensepunkter, pr punkt	kr	840	kr	863
Makspris	*kr*	-	*kr*	-

3.2.4 Eierseksjonering

Gebyr eierseksjonering		Pris for 2020		Pris for 2021
Seksjonering av bygg/eiendom, behandling av søknad i kommunen				
Seksjonering uten befaring inntil 3 seksjoner	kr	5 500	kr	5 649
tillegg pr seksjon fra seksjon 4	kr	-	kr	616
Befaring	kr	-	kr	2 466
Matrikkelbrev		**Pris for 2020**		**Pris for 2021**
Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr	-	kr	175
Matrikkelbrev over 10 sider	kr	-	kr	300

Produkt		Pris inkl mva 2020		Pris inkl mva 2021
Grunnkart med eiendomsgrenser (PDF/utskrift)	*kr*	-	*kr*	*125*
Flyfoto PDF/Utskrift	*kr*	-	*kr*	*125*
Naboliste/eierliste	*kr*	-	*kr*	*250*
Meglerpakker (Eiendomsopplysning)		**Pris inkl MVA 2020**		**Pris inkl MVA 2021**
Meglerpakker (Eiendomsopplysning samlet)	*kr*	*2 625*	*kr*	*2 697*
Byggesaksdokumenter	*kr*	-	*kr*	*1 000*
Kommunale avgifter (ikke renovasjon)	*kr*	-	*kr*	*456*
Tilknytningsopplysninger: vei, vann, kloakk	*kr*	-	*kr*	*375*
Eiendomsinformasjon med kart, vann og avløpskart.	*kr*	-	*kr*	*281*
Arealplanopplysninger med kart og bestemmelser	*kr*	-	*kr*	*469*
Matrikkelrapport	*kr*	-	*kr*	*250*
Restenseopplysninger kommunale avgifter	*kr*	*255*	*kr*	*262*

3.2.5 Utslipp og forurensing

Gebyr utslipp og forurensing		Pris for 2020		Pris for 2021
For tjenester som skal faktureres etter medgått tid	kr	1 100	kr	1 400
Utslippstillatelser	kr	-	kr	-
tiltak som faller under § 12-4	kr	-	kr	-
Utslipp til gråvann	kr	5 500	kr	9 800
Utslipp til tatt tank	kr	3 300	kr	7 000
Utslipp av sanitært avløpsvann, enkel sak	kr	7 700	kr	14 000
Utslipp av sanitært avløpsvann, middels sak	kr	15 400	kr	19 600
Utslipp av sanitært avløpsvann, komplisert sak	kr	22 000	kr	28 000
endring av søknad om utslipp	kr	3 300	kr	4 200
tiltak som faller inn under § 13-4	kr	-	kr	-
enkel sak	kr	33 000	kr	42 000
middels sak	kr	55 000	kr	70 000
komplisert sak	kr	77 000	kr	98 000
svært komplisert sak	kr	99 000	kr	126 000
endring av søknad om utslipp	kr	3 300	kr	4 200
tiltak som faller inn under § 15-4	kr	-	kr	-
søknad om utslipp av oljeholding avløp	kr	7 700	kr	9 800
medgått tid, pr time	kr	1 100	kr	1 400
minstesats	kr	3 300	kr	2 800
Sikring at forurensningsloven blir fulgt	kr	-	kr	-
timesats	kr	1 100	kr	1 400
Terrenginngrep i områder med forurenset grunn	kr	-	kr	-
enkel sak	kr	11 000	kr	14 000
middels sak	kr	22 000	kr	28 000
komplisert sak	kr	33 000	kr	42 000
Svært komplisert sak	kr	44 000	kr	56 000
medgått tid, timepris	kr	-	kr	-
timepris	kr	1 100	kr	1 400

3.3 Fellingsavgifter

Fellingsavgift jaktår		Pris for 2020		Pris for 2021
Fellingsavgift elg, voksen	kr	562	kr	577
Fellingsavgift elg, kavl	kr	331	kr	340
Fellingsavgift hjort, voksen	kr	430	kr	442
Fellingsavgift hjort, kalv	kr	261	kr	268

3.4 Teknisk drift

3.4.1 Vann og avløp

Det er vedtatt ny forskrift for vann- og avløpsgebyr for nye Lindesnes 31.10.19. Vann- og avløpsavgiften er todelt med en fast årlig del som skal finansiere investering i vann- og avløpsanlegg. I tillegg en forbruksdel som skal omfatte løpende årlige driftsutgifter. For næringseiendommer graderes fast årlig avgift etter vannforbruk. Faktura for kommunale gebyrer blir sendt ut 4 ganger pr. år. Lindesnes kommune beregner kommunale gebyrer til vann og avløp i tråd med Retningslinjer for beregning av selvkost for kommunale betalings-tjenester (H-3/14, KMD, februar 2014). Selvkost innebærer at ekstrakostnadene som kommunen påføres ved å produsere en bestemt tjeneste skal dekkes av gebyrene som brukerne betaler. Kommunen har ikke anledning til å tjene penger på tjenestene. En annen sentral begrensning i kommunens handlingsrom er at overskudd fra det enkelte år skal tilbakeføres til brukerne i form av lavere gebyrer innen de neste fem årene.

Kommunale avgifter er merverdiavgiftspliktig, og alle tall er inkl. mva.

Årlig abonnementsgebyr (kr/år)	Enhet/ antall	2020 Vann	2020 Avløp	2021 Vann	2021 Avløp
Bolig- og fritidseiendom	Per boenhet	kr 1 550	kr 1 870	kr 1 218	kr 1 704
Annet enn boligeiendom:					
Kategori 1 (0-300) m3	1	kr 1 550	kr 1 870	kr 1 218	kr 1 704
Kategori 2 (301-1000) m3	3	kr 4 650	kr 5 610	kr 3 654	kr 5 112
Kategori 3 (1001-3.000) m3	6	kr 9 300	kr 11 220	kr 7 308	kr 10 224
Kategori 4 (3.001-6.000) m3	12	kr 18 600	kr 22 440	kr 14 616	kr 20 448
Kategori 5 (6.001-20.000) m3	24	kr 37 200	kr 44 880	kr 29 232	kr 40 896
Kategori 6 (20.001-50.000) m3	50	kr 77 500	kr 93 500	kr 60 900	kr 85 200
Kategori 7 (50.001-150.000) m3	70	kr 108 500	kr 130 900	kr 85 260	kr 119 280
Kategori 8 (150.001-1.000.000) m3	150	kr 232 500	kr 280 500	kr 182 700	kr 255 600
Målt forbruk (kr/m3). Alle abonnenter		kr 11,55	kr 22,38	kr 12,03	kr 26,90
Tilknytningsgebyr (kr). Sats per boenhet/bruksenhet		kr 10 000,00	kr 10 000,00	kr 10 000,00	kr 10 000,00
Forholdstall for forbruksgebyr stipulert etter bruksareal: 1,20					
Gebyrreduksjon i årsgebyret i medhold av forbrukerkjøpslovens regler om prisavslag:					
Årsgebyret reduseres med 0,3 % per påbegynte døgn utover det første døgnet					
Vannmålerleie (kr/år)					
Sats per vannmåler		kr 250		kr 250	
Oppmøtegebyr for avlesning av vannmåler:					
Dersom abonnenten unnlater å foreta avlesning i tråd med lokal forskrift og kommunen må foreta avlesningen: kr 1.000,- per gang per eiendom.					
Gebyr for avstengning og påsetting av vannforsyningen:					
Når kommunen foretar avstengning eller påsetting: kr 2.000,- per gang per eiendom.					

Eksempler på gebyrutregning

Målt forbruk (150 m3):

Vann: 1.218 kr + (150 m3 x 12,03 kr/m3) + 250 kr = 3.272 kr (3.532 kr for 2020)

Avløp: 1.704 kr + (150 m3 x 26,90 kr/m3) = 5.739 kr (5.226 kr for 2020)

Stipulert forbruk (120 m2 BRA = 144 m3):

Vann: 1.218 kr + (120 m2 x 1,2 x 12,03 kr/m3) = 2.950 kr (3.213 kr for 2020)

Avløp: 1.704 kr + (120 m2 x 1,2 x 26,90 kr/m3) = 5.578 kr (5.093 kr for 2020)

Nærings- og kombinasjonseiendom (4.500 m3):

Vann: (1.218 kr x 12) + (4.500 m3 x 12,03 kr/m3) + 250 kr = 69.001 kr (70.825 kr for 2020)

Avløp: (1.704 kr x 12) + (4.500 m3 x 26,90 kr/m3) = 141.498 kr (123.150 kr for 2020)

3.4.2 Brøyting

Dette gjelder kun allerede inngåtte avtaler i gamle Marnardal kommune. Ingen privat brøyting i øvrige kommuner. Ordningen forslås avviklet i løpet av høsten 2021. Beløpene er inkl. mva.

Brøyting private veger	Pris for 2020	Pris for 2021
Brøyting av private veger over 100 meter.	kr 6 910	kr 6 910
Gebyr må betales av alle fastboende på vegen for å få brøyting. Gebyret faktureres 2 ganger per år med 50% av årsgebyret.		

3.4.3 Vei og grønt

Gravegebyr og gebyr for arbeidsvarslingsplaner		Pris for 2020		Pris for 2021
Gebyr for behandling av gravesøknad: **Gebyr for saksbehandling som inkluderer behandling og godkjenning av søknad og ferdigmelding.**				
Gebyr for behandling av gravesøknader:	*kr*	*-*	*kr*	*2 500*
Gebyr for graving uten godkjent søknad: (2x ord.geb)	*kr*	*-*	*kr*	*5 000*
Gebyr for behandling av arbeidsvarslingsplan: **Gebyr for saksbehandling i forbindelse med søknad om godkjent arbeidsvarslingsplan.**				
Gebyr for behandling av arbeidsvarslingsplaner:	*kr*	*-*	*kr*	*750*

3.4.4 Feiing, slam og renovasjon

Renovasjon- og slamgebyrene er beregnet i henhold til regelverk om selvkostprinsippet for kommunale gebyrer. Beløpene er inkl. mva.

Feiing, slam og renovasjon		Pris for 2020		Pris for 2021
Feier/tilsynsgebyr	kr	414	kr	425
Gebyr slamavskiller (tømmes 2. hvert år)	kr	936	kr	1 375
Gebyr slamavskiller (tømmes 4. hvert år, inntil 4 m3)	kr	-	kr	690
Gebyr tette tanker hus inntil 6 m3	kr	3 599	kr	3 450
Gebyr tette tanker hus inntil 8 m3	kr	3 695	kr	4 150
Gebyr tette tanker fritidsbolig inntil 8 m3	kr	5 536	kr	4 150
Gebyr tette tanker hus inntil 12 m3	kr	5 536	kr	6 900
Gebyr tette tanker fritidsbolig inntil 12 m3	kr	-	kr	6 900
Gebyr minirenseanlegg inntil 4 m3	kr	3 038	kr	2 750
Gebyr minirenseanlegg inntil 4 m3, tømming 2. hvert år	kr	-	kr	1 375
Tømming pr. m3 utover betalt bebyr	kr	656	kr	660
Slamtømming med båt inntil 12 m3 (kun transport)	kr	4 088	kr	4 170
Standard renovasjon m/parpirsekk/nedgravde løsninge	kr	3 337	kr	3 470
Standard renovasjon m/papirdunk	kr	3 437	kr	3 570
Standard renovasjon m/papirsekk	kr	3 337	kr	3 470
Delt minimumsløsning	kr	2 500	kr	2 600
Delt minimumsløsning m/ hjemmekompostering	kr	2 106	kr	2 100
Fellesløsninger minimum	kr	2 500	kr	2 600
Renovasjon med hjemmekompostering	kr	2 862	kr	2 950
Hytterenovasjon	kr	1 937	kr	2 000

3.4.5 Husleie, utleie og utlån

Husleie for kommunale boliger prisjusteres i henhold til den enkelte avtalen.

Leiepriser for utleie og utlån av idrettshaller, idrettsanlegg, grendehus, kommunale lokaler o.l. er justert opp med 2,7 %.

4 Kirke

4.1 Kirkegårder/Kirker

Det er kommunen som fastsetter festeavgift, jf. gravferdsloven § 21.

Begravelse/kremasjon		Pris for 2020		Pris for 2021
Festeavgift pr grav pr år	kr	200	kr	200